



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BEROUN
SOUDNÍ EXEKUTOR
Mgr. Pavel Dolanský

Evid.č. 015
Palackého 31/2, 266 01 Beroun, tel.: 311 622 657, Fax: 311 600 323
e-mail: podatelna@exekuceberoun.cz, www.exekuceberoun.cz

Č.j. 015 EX 38/2016-9

Tento exekuční příkaz nabyl právní moci dne 31.03.2016
Připojení doložky provedla Martina Coufalová dne 04.04.2016

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor Mgr. Pavel Dolanský, Exekutorský úřad Beroun, se sídlem Palackého 31/2, 266 01 Beroun, Česká republika

pověřený vedením exekuce na základě pověření vydaném Okresním soudem v Písku ze dne 27.01.2016 č.j. 20 EXE 22/2016 -13,

proti povinnému:

Monika Horná
bytem Št. Dvořáka 727, MILEVSKO, RČ: [REDACTED]

na návrh oprávněného:

Sigma Consulting s.r.o., se sídlem Revoluční 764/17, Praha 1 - Staré Město, IČ: 25053931,
práv. zast. JUDr. Jan Šafra, LL.M. advokát, ev. č. 11844, se sídlem Revoluční 1082/8, Praha-
Nové Město, PSČ: 110 00, IČ: 24820415

k vymožení povinnosti povinné(ho) zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 104.162,17 Kč, kapitalizovaný zákonný úrok ve výši 527,23 Kč, kapitalizovaný úrok ve výši 10.507,09 Kč, úroky ve výši 21.99% ročně z částky 102.516,17 Kč ode dne 01.09.2015 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 104.162,17 Kč ode dne 01.09.2015 do zaplacení, náhradu nákladů předcházejícího řízení ve výši 24.495,- Kč a povinnosti povinné(ho) uhradit oprávněnému(nu) náklady oprávněného(ho) ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněného(ho) budou určeny v příkazu k úhradě nákladů exekuce;

vydává v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 a ust. § 59 odst. 1, písm. c) zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") tento

exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí:

I. Podle vykonatelného Okresního soudu v Písku č.j. EPR 229072/2015-5 ze dne 19.11.2015 (exekuční titul) a na základě pověření Okresního soudu v Písku ze dne 27.01.2016 č.j. 20 EXE 22/2016 -13, k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 104.162,17 Kč, slovy jedenostočtyřtisícjedenostošedesát dva korun českých sedmnáct haléřů a jejího příslušenství, tj.

- kapitalizovaný zákonný úrok ve výši 527,23 Kč,
kapitalizovaný úrok ve výši 10.507,09 Kč,
úroků ve výši 21.99% ročně z částky 102.516,17 Kč ode dne 01.09.2015 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 104.162,17 Kč ode dne 01.09.2015 do zaplacení
- nákladů předcházejícího řízení ve výši 24.495,- Kč

a k vymožení povinnosti povinné(ho) uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi předběžné náklady exekuce, které ke dni vydání tohoto exekučního příkazu činí celkem 46.924,-, sestávající z:

- o náklady oprávněného ve výši 14.956,- Kč;
- o předběžné náklady exekuce ve výši 31.968,- Kč;

vymáhanou pohledávku včetně nákladů exekuce je povinná(y) povinen(a) zaplatit na účet soudního exekutora vedený u Sberbank a.s., č.: 4200077799/6800, VS: 3816, a to bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě určené ve výzvě ke splnění povinnosti, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) budou určeny příkazem k úhradě nákladů exekuce;

přikazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 66 odst. 2 e. ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), s přihlédnutím k ust. § 47 odst. 1 EŘ provést exekuci prodejem nemovitých věcí povinného, a to:

Okres: CZ0314 Písek	Obec: 549339 Čimelice	
Kat.území: 623822 Čimelice	List vlastnictví: 248	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Horná Monika, Št. Dvořáka 727, 39901 Milevsko		
1/2		

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 37	573	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Čimelice, č.p. 32, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 37				
179/3	248	zahrada		zemědělský půdní fond
179/4	241	zahrada		zemědělský půdní fond

Okres: CZ0314 Písek	Obec: 549843 Sepekov	
Kat.území: 747602 Sepekov	List vlastnictví: 471	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Horná Monika, Št. Dvořáka 727, 39901 Milevsko		

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
933	1773	orná půda		zemědělský půdní fond
934	3405	orná půda		zemědělský půdní fond
937/1	3573	orná půda		zemědělský půdní fond
937/2	1692	orná půda		zemědělský půdní fond
938/1	2305	orná půda		zemědělský půdní fond
938/2	1073	orná půda		zemědělský půdní fond
941/1	2798	orná půda		zemědělský půdní fond
941/2	913	orná půda		zemědělský půdní fond

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 562271 Temešvár

Kat.území: 656666 Temešvár

List vlastnictví: 384

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl

Vlastnické právo

**Horná Monika, Št. Dvořáka 727, 39901 Milevsko
1/15**

B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
249/1	589	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
262/3	118	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
472/3	312	ostatní plocha	ostatní komunikace	

II. Doručení exekučního příkazu katastrálnímu úřadu a zapsáním poznámky se povinné(mu) zakazuje nakládat se svým majetkem, tzn. povinné(mu) se zakazuje, aby postižené nemovité věci převedl(a) na někoho jiného nebo je ke škodě exekuce jakkoli zatížil(a), zcizil či jinak znehodnotil(a).

III. Soudní exekutor ukládá povinné(mu), aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil(a) soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, právo věcného břemene, nájemní či jiné právo, které je způsobilé ovlivnit odhadní cenu nemovitá věcí s příslušenstvím.

IV. Povinná(ý) je povinna(en) provést úhradu až do výše vymáhané pohledávky oprávněné(ho) a jejího příslušenství, tedy
a) pohledávky ve výši 104.162,17 Kč, slovy jedenostočtyřtisícjedenostošedesát dva korun českých sedmáct haléřů,
b) příslušenství pohledávky, tj.

- kapitalizovaný zákonný úrok ve výši 527,23 Kč,

kapitalizovaný úrok ve výši 10.507,09 Kč,

úroky ve výši 21.99% ročně z částky 102.516,17 Kč ode dne 01.09.2015 do zaplacení,

úroky z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 104.162,17 Kč ode dne 01.09.2015 do zaplacení

- náklady předcházejícího řízení ve výši 24.495,- Kč

a nákladů oprávněné(ho) výši 14.956,- Kč; a předběžných nákladů exekuce, které ke dni tohoto příkazu činí částku ve výši 31.968,- Kč,

to vše je povinná(ý) povinen(a) zaplatit na účet soudního exekutora vedený u Sberbank a.s., č.: 4200077799/6800, VS: 3816, a to bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě určené ve výzvě ke splnění povinnosti, když konečné náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) budou určeny příkazem k úhradě nákladů exekuce.

V. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitých věcí (jejich podílů), aby je uplatnil žalobou na vyloučení prodávaných nemovitých věcí z exekuce podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva bezodkladně prokázal podepsanému soudnímu exekutorovi, nejpozději však před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení exekuce k jeho právu přihlíženo.

Poučení:

Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinná(ý) převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinná(ý) porušil(a) tuto povinnost, je neplatný.

V případě postižení nemovitých věcí patřících do společného jmění manželů je možné v případě rozvodu manželství a nevyřádaného podílu podat excindační žalobu.

Účastníci exekučního řízení mají ve smyslu § 29 odst. 4 zák. č. 120/2001 Sb., právo vyjádřit se k osobě exekutora. Účastník je povinen námitku podjatosti soudního exekutora uplatnit nejpozději do osmi dnů ode dne, kdy soud pověřil soudního exekutora vedením exekuce; nevěděl-li v této době o pověření soudního exekutora k provedení exekuce, důvodu vyloučení nebo vznikl-li tento důvod později, může

námítku uplatnit do 8 dnů poté, co se o něm dozvěděl. Námitky povinné(ho) k osobě soudního exekutora nemají odkladný účinek. Námitku je třeba podat k soudu, jímž je: Okresní soud v Písku, prostřednictvím pověřeného soudního exekutora.

UPOZORNĚNÍ: Neoznámí-li povinný(-á) ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitá věcem předkupní právo, právo věcného břemene, nájemní či jiné právo způsobilé ovlivnit odhadní cenu nemovitých věcí s příslušenstvím, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

V Berouně dne 01.02.2016

Mgr. Pavel Dolanský, v.r.
Soudní exekutor
Exekutorský úřad

Za správnost vyhotovení:
Martina Coufalová
Pověřená s. e.

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

Sigma Consulting s.r.o., se sídlem Revoluční 764/17, Praha 1 - Staré Město, IČ: 25053931, práv. zast. advokátem JUDr. Jan Šafař, LL.M. advokát, ev. č. 11844, se sídlem Revoluční 1082/8, Praha-Nové Město, PSČ: 110 00, IČ: 24820415 (oprávněný)

Monika Horná, bytem Št. Dvořáka 727, MILEVSKO
(povinný)

Katastrální pracoviště Písek (Katastrální úřad pro Jihočeský kraj)
Nádražní /1988, Písek
(příslušný katastrální úřad)